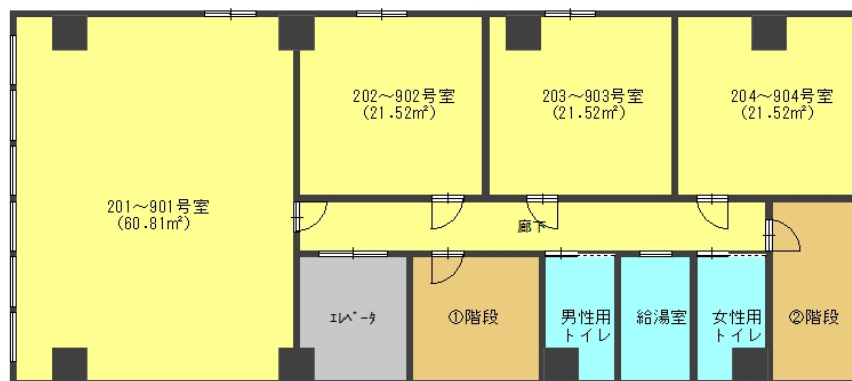


フクダ不動産堺筋本町ビル

空 室 案 内



略図(代表間取り)

各フロア 共用トイレ、給湯室完備
外壁は「カーテンウォール」仕様・内装もリニューアル済み

【弊社HP】<http://n-kyoto.co.jp/kanri> ←より入居申込書はダウンロードできます。
「中川工務店」で検索して頂いてもOKです。

物件種目	貸事務所		
最寄駅	大阪メトロ中央線/堺筋線		
	堺筋本町駅 徒歩3分		
所在地	大阪府大阪市中央区久太郎町1-9-17		
建物	建物名	フクダ不動産堺筋本町ビル	
	構造・規格	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階建	
	専有面積	21.52㎡ (6.5坪) ~60.81㎡ (18.39坪)	
	契約期間	2年間 解約3ヶ月前予告	
	タイプ・間取	事務所	
築年数	1975年11月	バルコニー	無
駐車場	無	駐輪場	無
セキュリティ	あり	エレベーター	あり
保証会社	加入義務有り		
必要書類	契約者(法人)	会社謄本・会社概要・印鑑証明・所得証明	
	契約者(個人)	印鑑証明・顔写真・身分証明書・所得証明	
	連帯保証人(2人)	印鑑証明・源泉	
備考	・ 契約書及び入居申込書 指定書式あり ・ 火災保険加入義務あり ・ 2年未満解約の場合は違約金1ヶ月分 ・ 保証会社必須(全保連) ・ 事務所使用 ・ 個別空調あり (設備対象外) ・ テナントHP'レート作成費 30,000円 (外税) ・ 2年契約 更新料…新家賃1か月分		
広告料	賃料1ヶ月 (内税)		
案内方法	鍵：ミニミニ堺筋本町店 (TEL06-4963-3002)		

※寸法・平面図と現状に相違がある場合現状を優先致します

お問い合わせは下記までご連絡ください

〒615-8224
京都市西京区上桂三ノ宮町35
株式会社 中川工務店

TEL 075-323-7776
FAX 075-381-6345
担当吉山 090-3717-5861