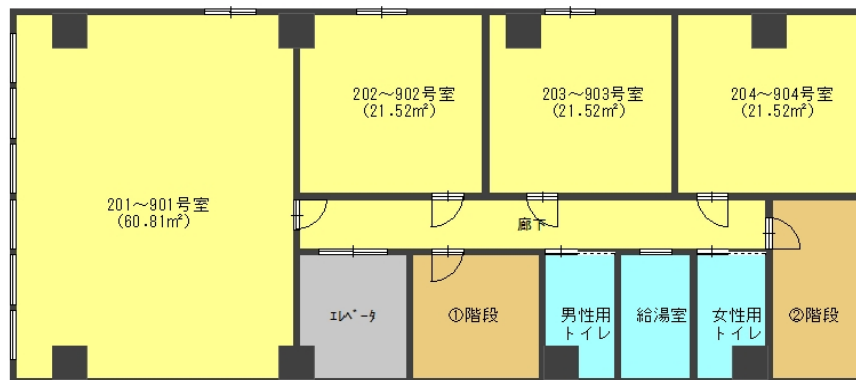


フクダ不動産堺筋本町ビル

空 室 案 内



略図(代表間取り)

各フロア 共用トイレ、給湯室完備
外壁は「カーテンウォール」仕様・内装もリニューアル済み

【弊社HP】<http://n-kyoto.co.jp/kanri> ←より入居申込書はダウンロードできます。
「中川工務店」で検索して頂いてもOKです。

物件種目	貸事務所		
最寄駅	大阪メトロ中央線/堺筋線		
	堺筋本町駅 徒歩3分		
所在地	大阪府大阪市中心区久太郎町1-9-17		
建物	建物名	フクダ不動産堺筋本町ビル	
	構造・規格	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階建	
	専有面積	21.52㎡ (6.5坪) ~60.81㎡ (18.39坪)	
	契約期間	2年間 解約3ヶ月前予告	
	タイプ・間取	事務所	
築年数	1975年11月	バルコニー	無
駐車場	無	駐輪場	無
セキュリティ	あり	エレベーター	あり
保証会社	加入義務有り		
必要書類	契約者(法人)	会社謄本・会社概要・印鑑証明・所得証明	
	契約者(個人)	印鑑証明・顔写真・身分証明書・所得証明	
	連帯保証人(2人)	印鑑証明・源泉	
備考	・契約書及び入居申込書 指定書式あり ・火災保険加入義務あり ・2年未満解約の場合は違約金1ヶ月分 ・保証会社必須(全保連) ・事務所使用 ・個別空調あり (設備対象外) ・テナントプレート作成費 30,000円 (外税) ・2年契約 更新料…新家賃1か月分		
※保証人は2人(代表者及びご親族おひとり) 必須			
案内方法	鍵：ミニミニ堺筋本町店 (Tel06-4963-3002)		

※寸法・平面図と現状に相違がある場合現状を優先致します

お問い合わせは下記までご連絡ください

〒615-8224
京都市西京区上桂三ノ宮町35
株式会社 中川工務店

TEL 075-323-7776
FAX 075-381-6345
担当吉山 090-3717-5861