

申込書記入例 ◆ 注意書きをよく読んでから記入してください ◆

注意

- (1)黒または青のボールペンではっきりと記入してください。
- (2)記入を誤った場合は、二重線を引き余白に記入してください。余白がない場合は新しい申込書をご利用ください。
- (3)記入した内容で審査をします。誤りがないようご記入ください。
- (4)英語・中国語・韓国語・ベトナム語での記入も可です。

はじめに

「お申込みの注意」を確認し、ご記入ください。

同居者がいる場合は、「入居者追加用書式」に記入してください。

必要書類は、緊急連絡先の下に記載があります。

申込者

来日前の場合は、海外の現住所をご記入ください。

国内緊急連絡先

来日前・来日直後で日本在住の知人の方などがない場合は、空欄でもかまいません。

ただし、契約後1ヶ月以内に国内緊急連絡先となる方を管理会社へご通知ください。

当社には「変更通知書」でご申請ください。

保証種類

希望するプランにチェックを入れてください。

初回保証委託料

月額賃料 TOTAL × 初回保証委託料の金額をご記入ください。

管理会社・仲介会社

必ずご記入ください。管理会社様には審査結果をお送りいたします。

E-mail : check@gtn.co.jp
FAX : 03-6685-5734

お申込みの注意

■ 申込者のビザによって必要な書類が異なります。
■ 申込者様ご本人・同居者様・ご家族・ご友人・勤務先等にお電話致します。(漏れなくご記入ください)。
■ お電話をする時間帯 10:00~18:00(日本時間) 発信者(GTN)番号:03-5956-6303
■ 審査内容により、GTNに対する補償金お預かりを条件に承認となるケースがございます。

私(申込者)は、予め家族緊急連絡先及び、国内緊急連絡先の同意を取得し、別紙記載の「個人情報収集・利用・提供等に関する事項」に同意の上、本サービスを申し込みます。
※記入は必ず申込者本人の自筆でお願いします。(英語・中国語・韓国語・ベトナム語での記入可)

申込者

フリガナ: グローバル・ジョン
氏名: Global John 携帯電話: 080 - 1234 - 5678 希望言語: 日本語 英語 中国語 韓国語 その他()

生年月日: 西暦 1986年 1月 1日 性別: 男 女 国籍: アメリカ Email: John_global@abc.com

現住所: 東京都 新宿区 市ヶ谷本村町 1-2-3 同居人数: 1人

学校名: 入学年月: 卒業予定年月: 日本国籍:

会社名: 会社員 アルバイト 株式会社〇〇〇〇 代表電話: 03 - 12

勤務先住所: 東京都 港区 市 港南 1-2-3

SNS: Facebook WeChat LINE KaKao Talk Viber Skype Whats App その他() SNS ID: john1234

緊急連絡先

家族緊急連絡先 ※代表者のご両親もしくはご兄弟姉妹の方。ご事情により提出が難しい場合はご相談ください。

フリガナ: サラ・グローバル
氏名: Sala Global 携帯電話: 212 - 000 - 0000 性別: 男 女 続柄: 母

現住所: 203, Pennsylvania, Avenue NW Washington, DC 国籍: アメリカ

生年月日: 西暦 1961年 7月 1日 Email: sala_global@abc.co.jp 希望言語: 日本語 英語 中国語 韓国語 その他()

国内緊急連絡先 ※日本在住の方。国籍・日本語能力は不問。法人不可。申込法人にお勧めの従業員の方をご記入いただけます。(会社代表者・役員をのぞく。兼務役員可)

フリガナ: キン・ワ
氏名: 金華 携帯電話: 090 - 3344 - 5566 性別: 男 女 続柄: 知人

現住所: 東京都 江東区 市 新木場 1-1-1 国籍: 中国

生年月日: 西暦 1986年 10月 12日 Email: jinhua_1122@efg.co.jp 希望言語: 日本語 英語 中国語 韓国語 その他()

必要書類

居住用: 学生 在留カード 学生証/入学許可証(進学先)/合格通知書(進学先)のどれか一つ
就労者: 在留カード 健康保険証(社保)/給与明細3ヶ月分/内定通知書/雇用契約書のどれか一つ

事業用: 在留カード 登記簿謄本 決算書(直近)または 通帳コピー(口座名義ページ+最新の残高ページ)

■ 入国前の場合は、在留カードの代わりにパスポート(顔写真のページ)のコピーまたは在留資格認定証明書のコピーをご提出ください。
■ 複数入居の場合は入居者全員の在留カードが必要です。
※審査内容によっては追加の書類をご依頼することがございます。

物件概要

申込日: 2020年 12月 10日 入居希望日: 12月 22日 物件名: GTN マンション 501号室 物件用途: 居住用 店舗 事務所 SOHO

住所: 〒104-0054 東京都 中央区 勝どき 1-2

家賃: 95000円 管理費・共益費: 5000円 (その他費用) 15000円 駐車場料金: 円

□敷金 □保証金 円 解約予告: ヶ月 月額賃料TOTAL: 115000円

保証種類

プラン名	初回保証委託料	最低保証料	年間保証料	月間保証料	決済手数料
事業用	100%	50,000円	30,000円		
駐車場	100%	5,000円	月額使用料の50%		
シェアハウス	20%	10,000円	10,000円		
TN50	50%	20,000円	10,000円		
TN70	70%	28,000円	10,000円		
TN100	100%	40,000円	10,000円		
[RP]PLUS30	30%	15,000円	1,670円	330円	
[RP]PLUS50	50%	20,000円	1,000円	330円	
[RP]PLUS70	70%	28,000円	1,000円	330円	
[RP]PLUS100	100%	40,000円	1,000円	330円	
ALLプラン特約					火災保険付/届け

↑ご利用のプランに☑を入れてください ※年間保証料は別途、収納手数料500円(税込)がかかります。 集合代行プランの

月額賃料TOTAL × 初回保証委託料の金額をご記入ください。

初回保証委託料: 115000円

入居サポートについて

初回保証委託料をお支払いいただきました申込者の方には、日本での暮らしやすい環境を整えるためのサポートをいたします。※なお、初回保証委託料の返金は一切行いません。入居までの期間において、賃貸契約サポート、入居時の信用補充サポート、通訳・翻訳・外国人居住者向け日本住宅総合ガイド(ゴミ出しルール案内・光熱費等の契約サポートなど)、その他入居までにお困りになられた場合のサポート(但し、サポートできない事項もございます)。お困りの際は、以下の連絡先にご連絡を頂ければと思います。
生活サポート窓口:03-5155-4674 ・生活サポート問い合わせフォーム:https://www.gtn.co.jp/contact/ct-users

管理会社

管理会社名: □審査時不備内容確認済
住所: □ご担当者
TEL: □ご担当者
FAX: □ご担当者

仲介会社

仲介会社名(□元付 □客付): □審査時不備内容確認済
住所: □ご担当者
TEL: □ご担当者
FAX: □ご担当者

管理会社様・仲介会社様でご記入ください。

【審査の進捗・不備の確認について】

代理店登録を頂いている管理会社様は、GTN業務支援システム「HONEST」から審査の進捗・不備の確認ができます。

【保証委託契約に関する重要事項説明書について】

不動産会社様で2.保証委託料をご記入いただき、お申込者様が署名をした原本を契約書類と合わせて弊社にご送付、コピーをお申込者様にお渡しください。なお、キャンセル・否認となった場合は不要です。


HONEST紹介サイト



お申込みの注意

本審査では、書類審査および電話審査が必須です。万が一不備がある場合、審査が進められません。ご理解とご協力をお願いいたします。

- 申込者様のビザによって必要な書類が異なります。
- 申込者様ご本人・同居人様・ご家族・ご友人・勤務先等にお電話致します。(漏れなくご記入ください。)
- 電話をする時間帯 10:00~18:00(日本時間) 発信者(GTN)番号:03-5956-6303
- 審査内容により、GTNに対する保証金お預かりを条件に承認となるケースがございます。



私(申込者)は、予め家族緊急連絡先及び、国内緊急連絡先の同意を取得し、別紙記載の「個人情報収集・利用・提供等に関する条項」に同意の上、本サービスを申し込みます。
※記入は必ず申込者本人の自筆でお願いします。(英語・中国語・韓国語・ベトナム語での記入可)

申込者	フリガナ 氏名	携帯電話		希望言語		<input type="checkbox"/> 日本語	<input type="checkbox"/> 英語	<input type="checkbox"/> 中国語	<input type="checkbox"/> 韓国語	<input type="checkbox"/> その他()
	生年月日	西暦	年	月	日	性別	<input type="checkbox"/> 男	<input type="checkbox"/> 女	国籍	Email
	現住所	<input type="checkbox"/> 都 <input type="checkbox"/> 道 <input type="checkbox"/> 府 <input type="checkbox"/> 県		<input type="checkbox"/> 区 <input type="checkbox"/> 市 <input type="checkbox"/> 郡		入居人数	人			
	学校名	入学年月	年	月	卒業予定年月	年	月	日本滞在歴	年	
	会社名	<input type="checkbox"/> 会社員 <input type="checkbox"/> アルバイト	代表電話	-	-	勤続年数	年		年収	万円
	勤務先住所	<input type="checkbox"/> 都 <input type="checkbox"/> 道 <input type="checkbox"/> 府 <input type="checkbox"/> 県		<input type="checkbox"/> 区 <input type="checkbox"/> 市 <input type="checkbox"/> 郡						
	SNS	<input type="checkbox"/> Facebook <input type="checkbox"/> WeChat <input type="checkbox"/> LINE <input type="checkbox"/> KaKao Talk		SNS ID:						
	<input type="checkbox"/> Viber <input type="checkbox"/> Skype <input type="checkbox"/> Whats App <input type="checkbox"/> その他()									

同居者様がいらっしゃる場合は2枚目申込書をご記入ください。

緊急連絡先	家族緊急連絡先	※代表者のご両親もしくはご兄弟姉妹の方。ご事情により提出が難しい場合はご相談ください。										
	フリガナ 氏名	携帯電話		性別		<input type="checkbox"/> 男	<input type="checkbox"/> 女	続柄				
	現住所	国籍										
	生年月日	西暦	年	月	日	Email	希望言語	<input type="checkbox"/> 日本語	<input type="checkbox"/> 英語	<input type="checkbox"/> 中国語	<input type="checkbox"/> 韓国語	<input type="checkbox"/> その他()
緊急連絡先	国内緊急連絡先	※日本在住の方。国籍・日本語能力は不問。法人不可。申込法人にお勤めの従業員の方はご記入いただけます。(会社代表者・役員をのぞく。兼務役員可)										
	フリガナ 氏名	携帯電話		性別		<input type="checkbox"/> 男	<input type="checkbox"/> 女	続柄				
	現住所	国籍										
	生年月日	西暦	年	月	日	Email	希望言語	<input type="checkbox"/> 日本語	<input type="checkbox"/> 英語	<input type="checkbox"/> 中国語	<input type="checkbox"/> 韓国語	<input type="checkbox"/> その他()

必要書類	居住用	学生	<input type="checkbox"/> 在留カード <input type="checkbox"/> 学生証/入学許可証(進学先)/合格通知書(進学先) のどれか一つ	■ 入国前の場合は、在留カードの代わりにパスポート(顔写真のページ)のコピーまたは在留資格認定証明書のコピーをご提出ください。 ■ 複数入居の場合は入居者全員の在留カードが必要です。 ※審査内容によっては追加の書類をご依頼することがございます。
	事業用	就労者	<input type="checkbox"/> 在留カード <input type="checkbox"/> 健康保険証(社保)/給与明細3ヶ月分/内定通知書/雇用契約書 のどれか一つ	

物件概要	申込日	20	年	月	日	入居希望日	月	日	物件名	号室	物件用途	<input type="checkbox"/> 居住用 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> SOHO
	住所	〒		-		<input type="checkbox"/> 都 <input type="checkbox"/> 道 <input type="checkbox"/> 府 <input type="checkbox"/> 県		<input type="checkbox"/> 区 <input type="checkbox"/> 市 <input type="checkbox"/> 郡				
	①家賃	円	②管理費・共益費	円	③その他費用	()	円	④駐車場料金	円			
<input type="checkbox"/> 敷金 <input type="checkbox"/> 保証金		円	解約予告	ヶ月	⑤+⑥+⑦+⑧		月額賃料TOTAL	円				

保証種類	✓	プラン名	初回保証委託料	最低保証料	年間保証料	集金代行型	✓	プラン名	初回保証委託料	最低保証料	月間保証料	決済手数料
		<input type="checkbox"/>	事業用	100%	50,000円		30,000円	<input type="checkbox"/>	【RP】PLUS30	30%	15,000円	1,670円
<input type="checkbox"/>	駐車場	100%	5,000円	月額使用料の50%	<input type="checkbox"/>	【RP】PLUS50	50%	20,000円	1,000円	330円		
<input type="checkbox"/>	シェアハウス	20%	10,000円	10,000円	<input checked="" type="checkbox"/>	【RP】PLUS70	70%	28,000円	1,000円	330円		
<input type="checkbox"/>	TN50	50%	20,000円	10,000円	<input type="checkbox"/>	【RP】PLUS100	100%	40,000円	1,000円	330円		
<input type="checkbox"/>	TN70	70%	28,000円	10,000円	<input type="checkbox"/>	ALLプラン特約	火災保険付/駆け付けサービス		+1,000円	-		
<input type="checkbox"/>	TN100	100%	40,000円	10,000円								

↑ご利用のプランに☑を入れてください ※年間保証料は別途、収納手数料500円(税込)がかかります。 集金代行プランの利用には事前に【集金業務委託契約書】の締結が必要です

入居サポートについて		初回保証委託料		円
<p>初回保証委託料をお支払いいただきました申込者の方には、日本での暮らしやすい環境を整えるためのサポートをいたします。*なお、初回保証委託料の返金は一切行えません。入居までの期間において、賃貸契約サポート、入居時の信用補充サポート、通訳・翻訳・外国人居住者向け日本住宅総合ガイド(ゴミ出しルールの案内・光熱費等の契約サポートなど)、その他入居までにお困りになられた場合のサポート(但し、サポートできない事項もございます。)</p> <p>お困りの際は、以下の連絡先にご連絡を頂ければと思います。</p> <p>・生活サポート窓口:03-5155-4674 ・生活サポート問い合わせフォーム: https://www.gtn.co.jp/contact/ct-users</p>				

管理会社	管理会社名	<input type="checkbox"/> 審査時不備内容確認先	仲介会社	仲介会社名 (<input type="checkbox"/> 元付 <input type="checkbox"/> 客付)	<input type="checkbox"/> 審査時不備内容確認先
	住所	ご担当者		住所	ご担当者
	TEL			TEL	
	FAX			FAX	

保証委託契約に関する重要事項説明書

承認番号： _____

契約者（以下「お客様」といいます）と締結する賃貸借保証委託契約（以下「本契約」といいます）について、ご契約内容をご理解いただくために特にご確認いただきたい事項を記載しています。ご契約前に必ずご一読くださいますようお願いいたします。なお、本書面は本契約に関する全ての内容を記載しているものではありませんので、詳細は保証委託契約をご確認ください。

1. 保証会社について

商号	株式会社グローバルトラストネットワークス	
本店所在地	東京都豊島区東池袋 1-21-11 オーク池袋ビル 2F	
電話番号	03-6804-6801	
家賃債務保証業者	登録番号	国土交通大臣（1）第113号
登録制度	登録年月日	令和6年4月17日

2. 保証内容について

保証期間	保証契約締結日 ～ 明渡日まで
保証範囲	原契約における月額賃料、管理費・共益費、駐車場料金、更新料、水光熱費等、退去時精算費用など（これらを総称して以下「保証対象債務」といいます）、本契約書表面および第3条の記載内容に従います。
保証限度額	家賃及び、毎月定額で家賃とともに支払われる金員の48ヵ月分
保証委託料	初回：（ ）円 継続：（ ）円（ <input type="checkbox"/> 1ヵ月ごと・ <input type="checkbox"/> 1年ごと） 初回保証委託料をお支払いいただきましたお客様には、日本での暮らしやすい環境を整えるためのサポートをいたします。※なお、初回保証委託料の返金は一切行えません。 入居までの期間において、賃貸契約サポート、入居時の信用補完サポート、通訳・翻訳・外国人居住者向け日本住宅総合ガイド（ゴミ出しルールの案内・光熱費等の契約サポートなど）、その他入居までにお困りになられた場合のサポート（但し、サポートできない事項もございます。） お困りの際は、以下の連絡先にご連絡を頂ければと思います。

	・生活サポート窓口：03-5155-4674 ・生活サポート問い合わせフォーム： https://www.gtn.co.jp/contact/ct-users
中途解約	契約期間中に中途解約された場合、支払済みの保証委託料は返還されません。

3. 弁済に係る求償権の行使について

求償権の行使	保証対象債務の支払期日を経過してもお客様からのお支払いがない場合、当社が保証対象債務をお客様に代わって立替払いいたします。当社は立替払い後、お客様に対し、立替払いをした保証対象債務相当額及び費用を請求いたします。
事前求償権	当社は、次の各号のいずれかに該当する事由が生じたときは、保証債務の履行前であっても、お客様に対し事前に求償権を行使します。 ① 賃貸借契約または本契約の各条項に違反した場合 ② 仮処分・仮差押等を受けた場合、破産・民事再生・会社更生等の申立てを受けた場合等 ③ 所在不明となった場合 ④ 当社が求償権の保全を必要とする相当の事由が生じた場合 ⑤ その他、本契約第7条第(1)項の記載内容に従います。
保証事務手数料	立替払い 1 回につき、事務手数料として 1,000 円(税込)をお客様へ請求いたします。
遅延損害金	年 14.6%

上記、重要事項の説明を受け、内容について承諾しました。

説明を受けた日	西暦 年 月 日
ご契約予定者様	印

【重要事項説明を行った不動産会社様】

会社名	ご担当者名
-----	-------

※ご署名いただいた本書のコピーをお客様へお渡しください。原本はグローバルトラストネットワークスが保管致します。