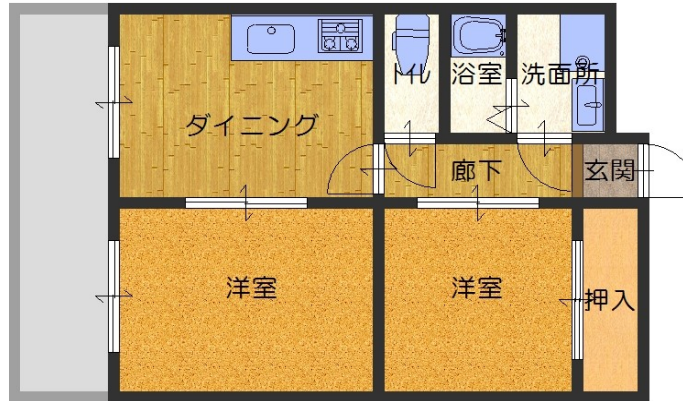
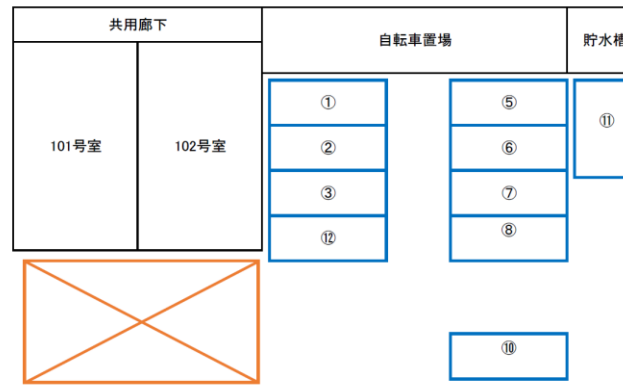


# メゾンカルム



401	402	403	405	
2DK	2DK	2DK	2DK	
301	302	303	305	306
2DK	2DK	2DK	2DK	2DK
201	202	203	205	206
2DK	2DK	2DK	2DK	2DK
101	102			
2DK	2DK			



物件種目	賃貸マンション			
最寄駅	JR阪和線 東岸和田駅 徒歩15分 南海本線 蛸地蔵駅 徒歩12分、岸和田駅 徒歩15			
所在地	岸和田市上町42-16			
建物	建物名	メゾンカルム		
	構造・規格	鉄筋コンクリート造 4階建て	専有面積	43.70㎡
	築年数	1989年5月	間取	2DK
	オートロック	なし	駐車場	あり ¥8,000(税別)
	駐輪場	あり	バイク置場	あり
設備	エアコン	あり	収納	あり
	キッチン	2ロコンロ設置可	照明器具	なし
	洗濯機置場	室内	浴室・トイレ	セパレート
条件	契約期間	2年間 解約1ヶ月前予告		
	火災保険	加入義務有り (2年20,000円)		
	保証会社	加入必須 全保連		
	短期違約金	1年未満…1か月	水道	個別契約
	電気	個別契約	ガス	個別契約
ハウスクリーニング費	退去時要	ペット	不可	
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・入居申込書及び契約書 弊社書式</li> <li>・駐車場有り</li> <li>・保証会社加入必須 (全保連)</li> <li>【保証プラン2つから選択】</li> <li>①初回80%、以降更新保証料無し</li> <li>②初回40%、以降毎年11,000円更新保証料が別途必要です。</li> <li>・初回鍵交換代15,000円 (外税)</li> <li>・短期解約違約金 (1年未満…家賃1か月)</li> <li>・退去時ハウスクリーニング代35,000円 (外税)</li> <li>・ゴミは岸和田市回収</li> </ul>			

※平面図と現状に相違がある場合  
現状を優先致します。

※ネット掲載可

※既存入居部屋は2室とも和室の場合があります。

## 株式会社 中川工務店

TEL: 075-323-7776 / FAX: 075-381-6345

【HP】<http://n-kyoto.co.jp/kanri>

こちらより入居申込書をダウンロードできます。