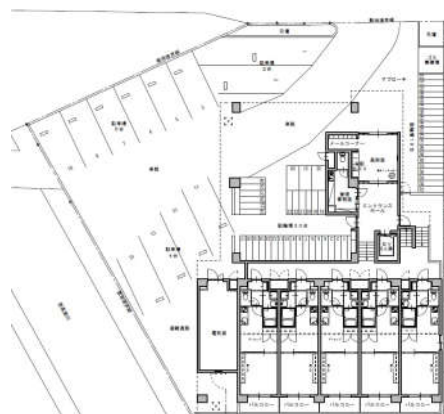


ノヴェル西院

配置図




間取りタイプ(㎡)

Aタイプ 1DK 30.08㎡

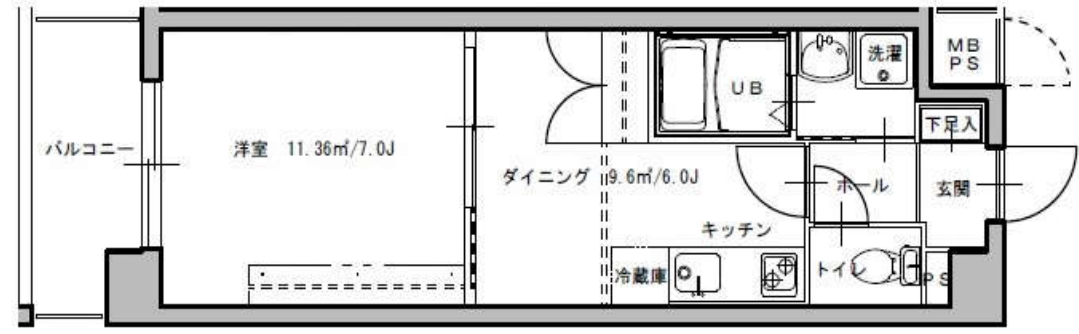
駐輪代(自二輪(月額)3,300円
駐車場代(月額)19,800円)

5F	512	511	510	508	507	506	505	503	502	501	
4F	412	411	410	408	407	406	405	403	402	401	
3F	312	311	310	308	307	306	305	303	302	301	
2F	212	211	210	208	207	206	205	203	202	201	
1F	駐輪場		エントランス		電気室		106	105	103	102	101
	西向き					南向き					

物件概要		外観	
物件所在地	京都市中京区壬生下溝町44-29		
最寄駅	阪急京都線 西院駅 徒歩8分		
構造	RC造(鉄筋コンクリート造)		
規模	地上5階建		
竣工年月	2005年3月(平成17年3月)		
総戸数	住居:45戸		
駐輪場	あり 1室1台;自転車or原付(無料)		
共用設備			
電気	指定なし	水道	公営
オートロック	有り	エレベーター	有り
インターネット環境	NTT フレッツ光プレミアム対応	BS・CS等	有り
		防犯カメラ	有り
		宅配ボックス	有り

間取りタイプ

Aタイプ



洋室 11.36㎡/7.0J
ダイニング 9.6㎡/6.0J
キッチン
洗面
トイレ
ホール
玄関
バルコニー
冷蔵庫
洗濯機
下足入れ
MB
PS

募集条件

号室	タイプ	面積	賃料	共益費	ガレージ	敷金	礼金	契約期間	更新料
現況									
最新の空室情報をご覧ください。									

住戸設備

風呂・浴室乾燥機・洗濯機能付きトイレ・洗面台シャンプードレッサー付き・下駄箱・床暖房・エアコン1基
TVモニター付きインターホン・洗濯機室内設置可・キッチン(ガス2口設置可)・光ファイバー・2人入居可

備考	広告料
火災保険:加入要(11,400円~)解約予告:2ヶ月前 ガレージプレート代/1,650円 ガレージ手数料/1ヶ月分	1ヶ月