

ホテルライクなデザイナーズ賃貸マンション入居募集開始!

外観写真

La Vita東寺

(ラヴィータ)

京都市南区西九条開ヶ町84番地

JR東海道本線 京都駅 徒歩16分
近鉄京都線 東寺駅 徒歩2分

物件概要

- 竣工:2018年9月
- 構造:鉄筋コンクリート造 4階建
- 総戸数:30戸(1K:30戸)
- 自転車置場(無料):30台 徒歩2分 ※1室1台限定
- 駐車場:賃貸用軽区画1台(軽;15,000円税別)
- 電気:指定なし
- ガス:指定なし(都市ガス)
- 水道:公営

ペット可(小型犬・猫)

設備概要(建物)

- オートロック
- 防犯カメラ設置
- エレベーター有り
- 宅配BOX
- BS/CS110°
- インターネット光対応(無料;UCOM光レジデンス)

設備概要(住戸)

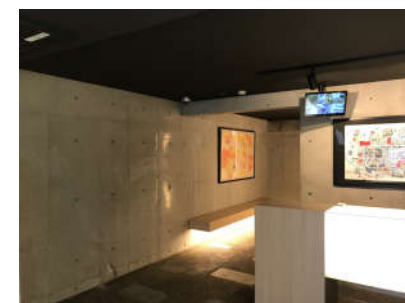
- 玄関ドア:ディンプルキー
- カメラ付きインターホン
- キッチンIHクッキングヒーター2口付
- トイレ(温水洗浄便座付)
- 独立洗面台(シャンプードレッサー)
- 洗濯機置場(室内)、3点式給湯器(ガス)
- エアコン各室1基設置
- 室内コンクリート打ちっばなし壁
- 退去時ルームクリーニング代...35,000円(税別)
- 入居時鍵交換代要...5,000円(税別)

令和3年9月末までフリーレント可!

募集条件

※引越業者指定有り

間取り	1K
家賃	下記に記載
敷金(ペットあり)	なし 賃料の1ヶ月分
礼金	なし
共益費	6,000
契約期間	2年
更新料	なし
火災保険	加入必須
保証会社	日本セーフティー加入必須



1Fのみ

家具・家電の設備付き部屋多数あり!

町費なし ; 更新事務手数料:20,000円(税別)

向き	東向/南側	東向/北側	西向/北側	西向/中	西向/中	西向/中	西向/中	西向/南側	
4階	部屋番号	401	402	403	404	405	406	407	408
	家賃	家具・家電あり			家具・家電あり		家具・家電あり		家具・家電あり
3階	タイプ	B	B	A	A	A	A	A	A
	部屋番号	301	302	303	304	305	306	307	308
2階	家賃	家具・家電あり			家具・家電あり		家具・家電あり		家具・家電あり
	タイプ	B	B	A	A	A	A	A	A
1階	部屋番号	201	202	203	204	205	206	207	208
	家賃	家具・家電あり			家具・家電あり		家具・家電あり		家具・家電あり
1階	タイプ	B	B	A	A	A	A	A	A
	部屋番号	エントランス		103	104	105	106	107	108
1階	家賃				家具・家電あり		家具・家電あり		家具・家電あり
	タイプ			A	A	A	A	A	A

Aタイプ	1K	専有面積 27.00㎡	計24戸
Bタイプ	1K	専有面積 26.81㎡	計6戸

図面はホームページにてご確認下さい。
www.n-kyoto.co.jp

株式会社 中川工務店 管理部

取引形態
専任

広告料:2ヶ月分(内税)
キャンペーンあり(空室情報参照)