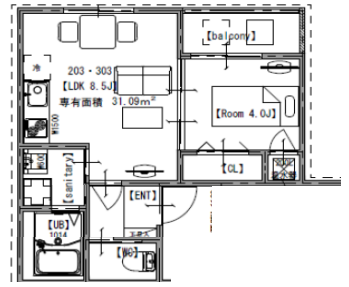
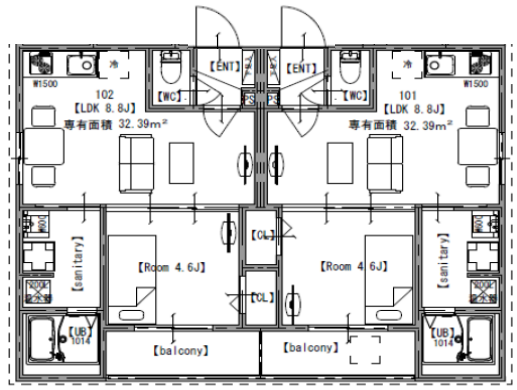


# F mirai Dolly (F ミライ ドolly)

## 空室案内

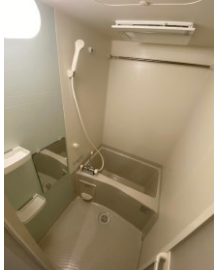


02号室(32.39㎡)  
Aタイプ

01号室(32.39  
㎡)

03号室(31.09  
㎡)

**全戸角部屋仕様、インターネット無料。**  
**オール電化、2口IHシステムキッチン**  
**独立洗面化粧台/ウォシュレット備付**  
**オートロック、カラーモニターホンも採用しております。**



物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩7分		
所在地	大阪府東大阪市荒本2丁目7番3号		
建物	建物名	F mirai Dolly	
	構造・規格	木造 3階建 共同住宅 9戸	
	専有面積	31.09㎡~32.39㎡	
	契約期間 間取	2年間 解約1ヶ月前予告 1DK・1LDK タイプ	
築年数	2020年11月下旬	バット	不可
ピアノ	不可	床	フローリング
オートロック	あり	駐輪場	あり(自転車1台のみ)
バイク置場	なし	駐車場	なし
保証会社	全保連 加入要(口座引落プラン)		
必要書類	契約者	印証・住民票・顔写真・身分証明書・所得証明	
	連帯保証人	印鑑証明・源泉	
設備	<ul style="list-style-type: none"> <li>・オール電化でガス申込不要</li> <li>・2口IH対応コンロ付システムキッチン</li> <li>・エアコン ・モニター付インターホン</li> <li>・室内洗濯機置場 ・独立洗面台</li> <li>・クローゼット ・室内干用ワイヤーフック</li> <li>・温水洗浄便座 ・浴室乾燥機</li> <li>・インターネット無料</li> </ul> ※自転車駐輪1台可(共益費込み)		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・契約書及び入居申込書弊社書式</li> <li>・火災保険加入義務あり(指定なし)</li> <li>・電気及び水道は個別契約要</li> <li>・1年未満の解約は短期解約違約金設定有(短期解約違約金…家賃1か月)</li> <li>・全保連加入要(初回30%~)、月額500円(外税)、以降毎年10,000円)</li> <li>・退去時HC代30,000円(外税)</li> <li>・鍵交換代5,000円(外税)</li> </ul>		

※平面図と現状に相違がある場合現状を優先致します。

宅建免許番号:国土交通大臣(3)第7960号  
**株式会社中川工務店**  
TEL 075-323-7776/FAX075-381-6345

〒615-8224 京都市西京区上桂三ノ宮町35

取引様態:専任媒介  
取引条件有効期限:2021年3月末