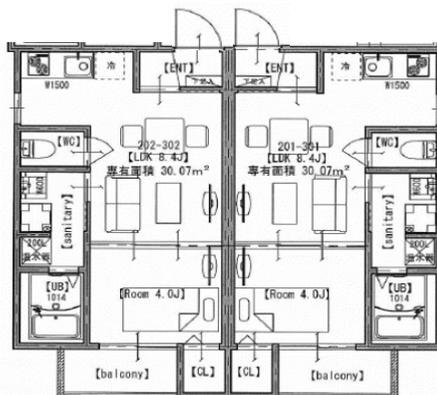
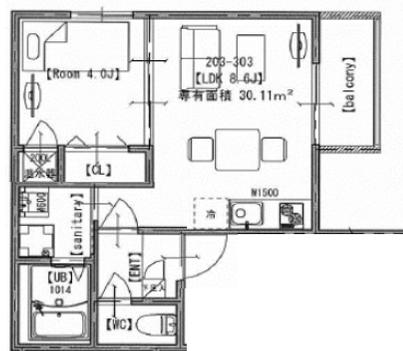


F mirai Noel (F ミライ ノエル)

空室案内



01、02号室(30.07㎡) Aタイプ



03号室(30.11㎡) Bタイプ

戸角部屋仕様、インターネット無料。
オートロック、カラーモニターホンも採用しております。
オール電化、2口IHシステムキッチン
独立洗面化粧台/ウォシュレット備付



物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩7分		
所在地	大阪府東大阪市荒本2丁目7番4号		
建物	建物名	F mirai Noel	
	構造・規格	木造 3階建 共同住宅 9戸	
	専有面積	30.07m ² ~30.11m ²	
	契約期間	2年間 解約1ヶ月前予告	
間取	1DK・1LDK タイプ		
築年数	2020年11月下旬	ペット	不可
ピアノ	不可	床	フローリング
オートロック	あり	駐輪場	あり(自転車1台のみ)
バイク置場	なし	駐車場	なし
保証会社	全保連 加入要(口座引落プラン)		
必要書類	契約者	印証・住民票・顔写真・身分証明書・所得証明	
	連帯保証人	印鑑証明・源泉	
設備	<ul style="list-style-type: none"> ・オール電化でガス申込不要 ・2口IH対応コンロ付システムキッチン ・エアコン ・モニター付インターホン ・室内洗濯機置場 ・独立洗面台 ・クローゼット ・室内干用ワイヤーフック ・温水洗浄便座 ・浴室乾燥機 ・インターネット無料 ※自転車駐輪1台可(共益費込み)		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・契約書及び入居申込書弊社書式 ・火災保険加入義務あり(指定なし) ・電気及び水道は個別契約要 ・1年未満の解約は短期解約違約金設定有(短期解約違約金…家賃1か月) ・全保連加入要(初回30%~)、月額500円(外税)、以降毎年10,000円) ・退去時HC代30,000円(外税) ・鍵交換代5,000円(外税) 		

※平面図と現状に相違がある場合現状を優先致します。

宅建免許番号:国土交通大臣(3)第7960号

株式会社中川工務店

TEL 075-323-7776/FAX075-381-6345

〒615-8224 京都市西京区上桂三ノ宮町35

取引様態:専任媒介

取引条件有効期限:2021年3月末