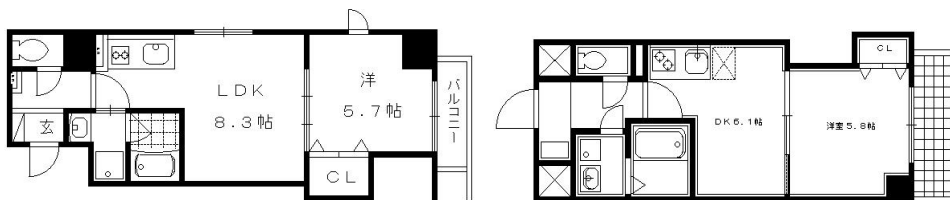


フクダ不動産上本町マンション
(旧名：ブランドール上本町)

空室案内



01、05号室(34.77㎡) Aタイプ

02,03号室(31.0㎡) Bタイプ

非接触式オートロック / エレベーター付き

独立洗面化粧台 / ウォシュレット備付

2口システムガスキッチン、ミストサケ装備

| 号室 | 面積 | 賃料 | 共益費 | 水道料 | 礼金 | 敷金 | 間取 | 窓向 | 備考 | 明渡し | |
|-----|-------|---------|--------|-----|-----|-----|------|----|-------------|-----|--|
| 703 | 31.00 | ¥85,000 | ¥5,000 | 実費 | 1か月 | 1か月 | 1DK | 南 | DK6.1/洋室5.8 | 即入居 | |
| 801 | 34.77 | ¥90,000 | | | | | 1LDK | 南 | DK8.5/洋室5.8 | 即入居 | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

賃貸マンション

近鉄奈良線 大阪上本町駅 徒歩2分

所在地 大阪市天王寺区上本町5丁目6番10号

| | | | |
|-------|-----------------------------|--|--|
| 建物名 | フクダ不動産上本町マンション (旧ブランドール上本町) | | |
| 構造・規格 | 鉄筋コンクリート造 地上9階建 | | |
| 専有面積 | 31.0㎡~34.77㎡ | | |
| 契約期間 | 2年間 解約1ヶ月前予告 | | |
| 間取 | 1DK・1LDK タイプ | | |

| | | | |
|--------|--------------|-----------------------|--------|
| 築年数 | 2015年1月 | ペット | 不可 |
| ピアノ | 不可 | 床 | フローリング |
| オートロック | あり | 駐輪場 | あり |
| バイク置場 | なし | 駐車場 | 満車 |
| 保証会社 | 近畿保証サービス 加入要 | | |
| 必要書類 | 契約者 | 印証・住民票・顔写真・身分証明書・所得証明 | |
| | 連帯保証人 | 印鑑証明・源泉 | |

| | |
|----|---|
| 設備 | <ul style="list-style-type: none"> 3点バルネット (洗面・浴室・トイレ) 2口システムガスキッチン 室内洗濯機置場 クローゼット ウォシュレット エアコン 宅配ボックス、オートロック、EV完備 |
|----|---|

| | |
|----|--|
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> 契約書及び入居申込書弊社書式 火災保険加入義務あり (指定なし) 電気、ガス個別契約要 近畿保証サービス加入要… (初回50%、月額300円(外税)、以降毎年10,000円) 退去時HC代30,000円 (外税) 町費 (月額) 300円 |
|----|--|

※平面図と現状に相違がある場合現状を優先致します。

株式会社中川工務店

TEL 075-323-7776 / FAX 075-381-6345

〒615-8224 京都市西京区上桂三ノ宮町35