

エリタージュ新町

京都市中京区新町通御池下ル神明町70-2、72

地下鉄烏丸線・東西線 烏丸御池駅 徒歩4分

物件概要

- ・鉄筋コンクリート造 7階建
- ・竣工:2018年3月
- ・総戸数:12戸(内募集:9戸)
(1K:4戸、1LDK:2戸、3LDK:2戸、テナント:1戸)
- ・駐輪場:15台(自転車:ラック12台、平面3台)
※原則1室1台とします。
電気:指定なし 水道:公営 ガス:都市ガス
火災保険、引越し業者指定あり。

設備概要(建物)

- ・オートロック・カメラ付ロビーインターホン・エレベーター
- ・宅配BOX・BS/CS110°
- ・インターネット:NTTフレッツ光対応・J-COM対応

設備概要(住戸)

- ・玄関:下足箱
- ・インターホン:モニター付きインターホン(カラー)
- ・キッチン:A・Bタイプ(W:1,350)ガスコンロ2口
:Cタイプ(W:1,800)ガスコンロ2口
:Dタイプ(W:2,400)ガスコンロ3口グリル付
:Eタイプ(W:2,400)ガスコンロ3口グリル付
- ・トイレ(温水洗浄便座付)D・Eタイプは2箇所あり
- ・風呂(D・Eタイプは追い焚き機能付)
- ・独立洗面台(シャンプードレッサー)
- ・洗濯機置場(室内)、給湯器(ガス)
- ・エアコン(1基設置)
- ・LDK、洋室、廊下床(木目調・硬質塩ビシート)
- ・玄関ドア:ディンプルキー2ロック
- ・住戸網戸あり

タイプ	テナント	1K	1LDK	3LDK
家賃	最新の空室情報 をご覧ください			
敷金				
礼金				
共益費				
契約期間				
更新料				

※別途町内会費あり

テナント	1F	39.26㎡	1戸
Aタイプ	1K	26.40㎡	2戸
Bタイプ	1K	26.24㎡	2戸
Cタイプ	1LDK	44.47㎡	2戸
Dタイプ	3LDK	110.20㎡	1戸
Eタイプ	3LDK	93.91㎡	1戸

向き 西向/北側 西向/南側 東向

階	部屋番号 家賃 タイプ	メゾネット		メゾネット
7階				
6階		601 D		602 E
5階		501 A	502 B	503 C
4階		401 A	402 B	403 C
3階				
2階				
1階		テナント 11.87坪	アプローチ	エントランス



図面はホームページにてご確認ください
www.n-kyoto.co.jp

株式会社 中川工務店 管理部
TEL 075-381-6344 FAX 075-381-6345

取引形態
専任
広告料:1ヶ月分(内税)