

ガイア萱野浦

【外観】



【間取り】



Aタイプ



Bタイプ (403は和室6帖→洋室6帖)

【タイプ内訳】

階	701		Cタイプ 703	
	7F	Aタイプ	Bタイプ	Bタイプ
6F	601	603	604	605
5F	Aタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Aタイプ
	501	503	504	505
4F	Aタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Aタイプ
	401	403	404	405
3F	Aタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Aタイプ
	301	303	304	305
2F	Aタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Aタイプ
	201	203	204	205
1F	車路	玄関ホール	Bタイプ	Aタイプ
			101	103

西 ←南ベランダ→ 東
(琵琶湖側)

物件概要

物件種別	マンション		
所在地	滋賀県大津市萱野浦2番27号		
最寄り駅	JR東海道本線「瀬田駅」徒歩25分		
	バス(近江鉄道 瀬田循環線)萱野浦北通停 徒歩2分		
構造	鉄筋コンクリート造	規模	地上 3階建
竣工	1997年4月	総戸数	24戸
駐車場	有り 空き状況都度確認要		
自転車駐輪場	有り 無料		
バイク置場	有り 無料 50ccまで可		
ゴミ収集	民間収集		
ペット飼育	不可		

物件設備

電気	指定なし	ガス	都市ガス
水道	公営	エレベータ	有り
オートロック	有り	防犯カメラ	有り
宅配BOX	なし	BS	対応
CATV	なし	CS	なし

インターネット NTTフレッツ光対応

住戸設備

エアコン	有り 1基	コンロ	ガス2口設置可
給湯	3点給湯	洗濯機置場	室内
風呂トイレ	セパレート	独立洗面台	有り
温水洗浄便座	なし	浴室追焚	なし

その他設備

備考

火災保険加入:要 解約予告:1ヶ月前
 退去時ルームクリーニング代:35,000円~40,000円(税別)
 駐車場契約時:手数料1ヶ月(税別)+プレート代1,500円(税別)
 保証会社加入:必須(全保連)
 短期違約金有:1年未満家賃1ヵ月分

※写真・図面等と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

募集条件

号室	現況	間取り	面積	向き	家賃	共益費	駐車場料(税込)	敷金	礼金	契約期間	更新料

最新の空室情報はお問い合わせください。



株式会社 中川工務店 管理部

国土交通大臣(2)第230号

〒615-8224

京都市西京区上桂三ノ宮町35

TEL 075-381-6344

FAX 075-381-6345

<取引態様>

専任

⇐ お問い合わせは
管理部へ