

1LDK・2LDK新築マンション募集開始!

モザール光悦

京都市北区鷹峯光悦町14

市バス 鷹峯源光庵前 徒歩1分

募集条件

平成24年3月末竣工

タイプ	1LDK	2LDK
敷金	空室情報にてご確認ください。	
礼金		
家賃		
共益費		
駐車料		
契約期間		
更新料		

間取りタイプ

Aタイプ	2LDK	60.09㎡	6戸
Bタイプ	1LDK	34.32㎡	13戸
Cタイプ	1LDK	36.12㎡	2戸

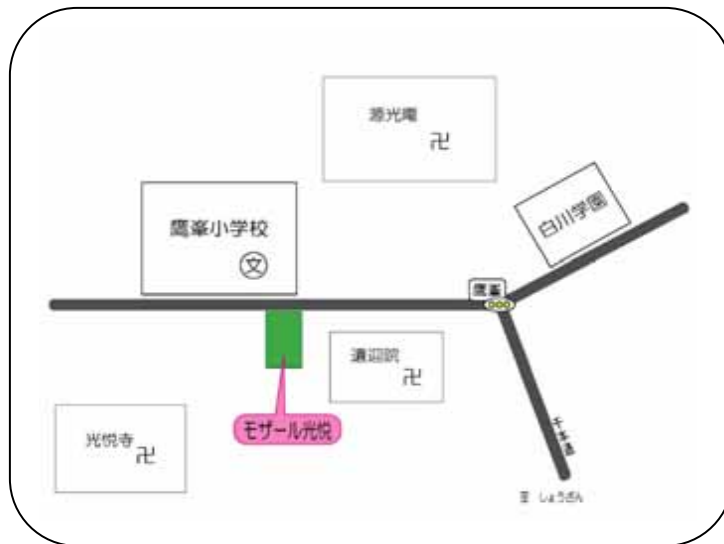
向き

東南向西

南東向

北

階	部屋番号	401	403	405	406	407	408
4階	タイプ	A	A	B	B	B	B
階	部屋番号	301	302	303	305	306	307
3階	タイプ	A	A	B	B	B	C
階	部屋番号	201	202	203	205	206	207
2階	タイプ	A	A	B	B	B	C
階	部屋番号	非募集		102	103	105	エントランス
1階	タイプ			B	B	B	



物件概要

- ・鉄筋コンクリート造 4階建
- ・総戸数:22戸(募集戸数21戸)
(1LDK:15戸)
(2LDK:6戸)
- ・駐車場:10台(賃貸貸 9台)
- ・駐輪場:20台(自転車:20台(ラック式))
(原則;自転車・原付のどちらか1室につき1台と致します)
- ・原付置場:10台(先着順)
- ・中型、大型バイク置場:9台(先着順) } 改造車両不可

設備概要(建物)

- ・オートロック・エレベーター
- ・カメラ付きインターホン(カラー)
- ・TVアンテナ:(BS/CS110°)
- ・インターネット:光インターネット対応予定

設備概要(住戸)

- ・玄関:下足箱
- ・キッチン:コンパクトキッチンガスコンロ付
(1L;2口グリル付;W:1,800、2L;3口グリル付;W:2,100)
- ・風呂(1L;UB1216、2L;UB1317 追い焚き機能付)
- ・24時間換気システム、浴室乾燥機
- ・トイレ(温水洗浄便座)
- ・独立洗面台(シャンプードレッサー)
- ・洗濯機置場(室内)、3点式給湯器(ガス)
- ・エアコン(各住戸1基...LDKに設置)
- ・LDK、洋室、廊下床(硬質塩ビシート)
- ・全住戸ペアガラス使用・網戸あり

2人入居可

火災保険指定あり
(入居者様と弊社との直接手続きとなります。)
引越し業者指定あり

1階住戸専用バイク置場付!



竣工イメージ図ですので、完成時多少違う場合があります。

図面はホームページにてご確認ください

www.n-kyoto.co.jp

当物件のお問合せは... (株)中川工務店 管理部
TEL 075-381-6344 FAX 075-381-6345

取引形態
専任